

JETZT ANMELDEN
und Mietgarage sichern!

Stauraum für wichtige Dinge!



EINFACH

schnelle Abwicklung,
schneller Bezug



SICHER

videoüberwacht



GROSS

3 verschiedene Größen

GAR**GENPARK**
BRAUNAU

InnProjekt GmbH

+43 7743 20090

j.schiessl@fessl-bau.at

WWW.GARAGENPARK-BRAUNAU.COM

Kennen Sie diesen Zustand der Hilflosigkeit, wenn zu Hause der Stauraum aus allen Nähten platzt und es aber alles liebgezwonnene Dinge sind, von denen Sie sich unter keinen Umständen trennen möchten?

DA HILFT NUR EINS, NEUER STAURaum MUSS HER.

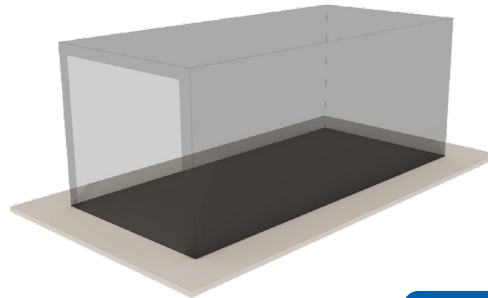
Wir haben die Lösung für Sie in Form einer mietbaren Garage auf Zeit. Flexibel in Größe (benötigter Stauraum) und Mietdauer.

ALLGEMEINE AUSSTATTUNG UND GARAGENINFO:

- **Unterputz-Elektroinstallation** je Garage (Schalter/ Steckdose 220 Volt/Taster u. Leuchte an Seitenwand)
- **Stahlschwingtor (mechanisch)**
- **Garagentor mit Schlüssel** (Az. Codierschalter)
- **Zugang 24 h**
(Ein- und Auslagern nur von 6:00 bis 22:00 gestattet)
- **Außenbeleuchtung**
- **WC**
- **Garagen unbeheizt**
- **Wallbox**
- **Kosten einmalig:** Vertragserrichtung und Vergebührung trägt der Mieter
- **Mietverhältnis:**
Mietdauervarianten 1 Jahr / Kurzmiete 3 Monate
- **Garagengelände ist videoüberwacht**
- **Betriebskosten je Garage**
(Gebäudeversicherung, Grundsteuer, Stromkosten allgemein, Schneeräumung und Pflege der Anlage, Verwaltungskosten...)

SMALL GARAGE (FERTIGTEILGARAGE)

- Nutzfläche 16,50 m²
- Außengröße T/B/H 600/298/275 cm
- Stahlschwingtor mechanisch
- Tor-Durchfahrtsbreite/höhe 243/224 cm
- Betriebskosten € 16,00 / Monat exkl. Strom
- Kautio n € 500,00
- Kurzmiete möglich für 3 Monate pauschal € 475,00 + Kautio n



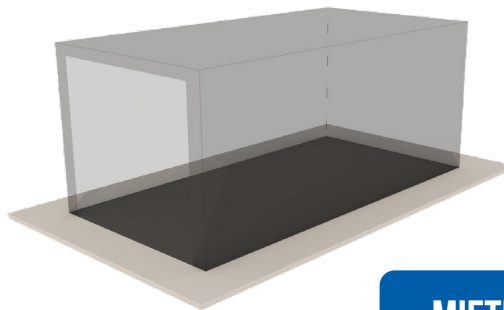
INNENMASSE

T/B/H 580/282/240 cm

MIETE € 98,- / MONAT

MEDIUM GARAGE (FERTIGTEILGARAGE)

- Nutzfläche 17,64 m²
- Außengröße T/B/H 600/318/275 cm
- Stahlschwingtor mechanisch
- Tor-Durchfahrtsbreite / höhe 253/224 cm
- Betriebskosten € 18,00 / Monat exkl. Strom
- Kautions € 550,00
- Kurzmiete möglich für 3 Monate
um pauschal € 495,00 + Kautions



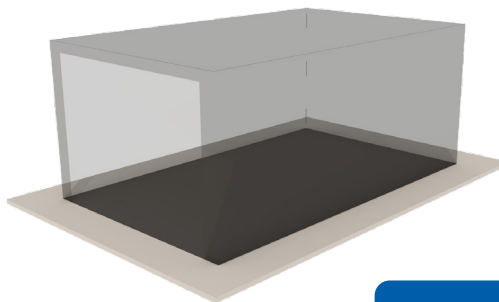
INNENMASSE

T/B/H 580/302/240 cm

MIETE € 105,- / MONAT

XLARGE GARAGE (FERTIGTEILGARAGE)

- Nutzfläche 19,32 m²
- Außengröße T/B/H 700/298/275 cm
- Stahlschwingtor mechanisch
- Tor-Durchfahrtsbreite/höhe 243/224 cm
- Betriebskosten € 20,00 / Monat exkl. Strom
- Kautions € 575,00
- Kurzmiete möglich für 3 Monate
um pauschal € 575,00 + Kautions



INNENMASSE

T/B/H 680/282/240 cm

MIETE € 122,- / MONAT

Alle angeführten Beträge sind inklusive Mehrwertsteuer.



GAR **GENPARK** **BRAUNAU**

ERRICHTUNG & PLANUNG

InnProjekt GmbH
Unterminathal 54
5241 Maria Schmolln

KONTAKT

GF Josef Schießl
+43 7743 20090
j.schiessl@fessler-bau.at

BÜROZEITEN

Montag – Donnerstag
7:00 – 12:00 Uhr
13:00 – 17:00 Uhr

Freitag
7:00 – 12:00 Uhr

Alle Informationen und Abbildungen sind Planungsstand. Änderungen an Ausführung und Einzelheiten sind vorbehalten.

Stand 10/2022

MEDIENINHABER & HERAUSGEBER:

InnProjekt GmbH
Unterminathal 54
5241 Maria Schmolln

WWW.GARAGENPARK-BRAUNAU.COM